



COMUNICATO STAMPA

Il CdA approva i risultati del primo semestre 2007

GRUPPO COFIDE: UTILE NETTO DI 33,3 MILIONI DI EURO

Risultati consolidati al 30 giugno 2007

Ricavi € 2.069,6 milioni (+2,4%)

EBITDA € 276 milioni (+8,8%)

EBIT € 215,4 milioni (+4,7%)

Utile netto € 33,3 milioni (29 milioni nel primo semestre 2006)

Indebitamento finanziario netto aggregato € 21,1 milioni (€ 26,1 milioni al 31 dicembre 2006)
Indebitamento finanziario netto consolidato € 836,1 milioni (€ 883 milioni al 31 dicembre 2006)
Patrimonio netto totale € 2.098,8 milioni (€ 2.033,6 milioni al 31 dicembre 2006)

Si è riunito oggi a Milano, sotto la presidenza dell'ing. Carlo De Benedetti, il Consiglio di Amministrazione di **COFIDE-Compagnia Finanziaria De Benedetti SpA**, per esaminare i risultati del Gruppo al 30 giugno 2007.

Nei primi sei mesi dell'anno, COFIDE ha conseguito un **utile netto consolidato** di 33,3 milioni di euro, rispetto a 29 milioni nel corrispondente periodo del 2006.

Il **fatturato consolidato** del primo semestre 2007 è stato di 2.069,6 milioni di euro, rispetto a 2.021,4 milioni dello stesso periodo del 2006, con un incremento di 48,2 milioni (+2,4%).

Il **marginale operativo lordo (EBITDA) consolidato** è aumentato dell'8,8%, attestandosi a 276 milioni di euro rispetto a 253,7 milioni nei primi sei mesi del 2006.

Il **marginale operativo (EBIT) consolidato** è stato di 215,4 milioni di euro, contro 205,8 milioni del corrispondente periodo 2006 (+4,7%).

Il **capitale investito netto consolidato** al 30 giugno 2007 si è attestato a 2.934,9 milioni di euro, rispetto a 2.916,6 milioni al 31 dicembre 2006.

La **posizione finanziaria netta consolidata** al 30 giugno 2007 presentava un indebitamento di 836,1 milioni di euro (883 milioni al 31 dicembre 2006), determinato da:

- un indebitamento di 21,1 milioni di euro (26,1 milioni al 31 dicembre 2006) relativi a COFIDE e alla società finanziaria interamente controllata COFIDE International;
- un'eccedenza finanziaria relativa a CIR e a CIR International di 170,7 milioni (258,2 milioni al 31 dicembre 2006);
- un indebitamento complessivo dei gruppi operativi di 985,7 milioni di euro, rispetto a 1.115,1 milioni al 31 dicembre 2006. La diminuzione di 129,4 milioni deriva principalmente dalla riduzione dell'indebitamento nei gruppi Sorgenia e HSS.

Il **patrimonio netto consolidato del Gruppo** è salito da 667,1 milioni di euro al 31 dicembre 2006 a 694,5 milioni al 30 giugno 2007 (+27,4 milioni). Il **patrimonio netto di terzi** è passato da 1.366,5 milioni di euro al 31 dicembre 2006 a 1.404,3 milioni al 30 giugno 2007, con un incremento di 37,8 milioni. Il **patrimonio netto totale** si è attestato al 30 giugno 2007 a 2.098,8 milioni di euro, rispetto a 2.033,6 milioni al 31 dicembre 2006, con un incremento di 65,2 milioni dopo la distribuzione di 10,8 milioni di dividendi da parte di COFIDE e di complessivi 74,3 milioni da parte delle controllate ai propri azionisti terzi.

Al 30 giugno 2007 il Gruppo COFIDE impiegava 11.358 **dipendenti**, rispetto a 11.119 al 31 dicembre 2006 .

La **Capogruppo COFIDE SpA** ha chiuso il primo semestre 2007 con un utile netto di 17,4 milioni di euro (18,2 milioni nel primo semestre 2006) e un patrimonio netto di 579,9 milioni al 30 giugno 2007 (576,9 milioni al 31 dicembre 2006).

Nel febbraio 2007 è stato concluso un accordo con **Merrill Lynch** per l'ingresso di quest'ultima, con una quota del 39%, nella compagine azionaria della controllata **Euvis**, già **Società Finanza Attiva**. L'accordo rappresenta per COFIDE un importante riconoscimento della visione innovativa avuta nell'introdurre per prima in Italia soluzioni finanziarie da tempo presenti nel mondo anglosassone, vale a dire prestiti vitalizi ipotecari destinati alla terza età. Merrill Lynch, che ha investito in Euvis 8 milioni di euro attraverso un aumento di capitale, fornirà anche supporto finanziario per l'erogazione dei prestiti.

Per quanto riguarda l'evoluzione della gestione del Gruppo COFIDE, ad oggi le attività delle società operative del Gruppo sono in linea con i programmi stabiliti.

Milano, 6 settembre 2007

CONTATTI

COFIDE SpA

DIREZIONE RELAZIONI ESTERNE

E UFFICIO STAMPA

Beppe Pescetto

Francesca Sagramoso

Tel.: +39 02 722701

www.cofide.it

GRUPPO COFIDE - STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO

(in migliaia di euro)

ATTIVO	<i>30.06.2007</i>	<i>31.12.2006</i>
ATTIVO NON CORRENTE	2.826.211	2.784.283
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	1.002.801	979.965
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	1.124.294	1.091.673
INVESTIMENTI IMMOBILIARI	18.664	18.454
PARTECIPAZIONI IN SOCIETÀ VALUTATE AL PATRIMONIO NETTO	244.826	214.163
ALTRE PARTECIPAZIONI	6.019	8.723
ALTRI CREDITI	243.734	260.314
TITOLI	85.574	99.309
IMPOSTE DIFFERITE	100.299	111.682
ATTIVO CORRENTE	3.135.796	3.129.144
RIMANENZE	211.367	217.082
LAVORI IN CORSO SU ORDINAZIONE	2.253	1.685
CREDITI COMMERCIALI	911.422	996.477
ALTRI CREDITI	304.517	276.908
CREDITI FINANZIARI	8.256	21.354
TITOLI	632.274	715.204
ATTIVITÀ FINANZIARIE DISPONIBILI PER LA VENDITA	458.259	429.591
DISPONIBILITÀ LIQUIDE	607.448	470.843
ATTIVITÀ DESTINATE ALLA DISMISSIONE	923	47.589
TOTALE ATTIVO	5.962.930	5.961.016
PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	<i>30.06.2007</i>	<i>31.12.2006</i>
PATRIMONIO NETTO	2.098.771	2.033.570
CAPITALE SOCIALE	359.605	359.605
RISERVE	165.165	159.509
UTILI (PERDITE) PORTATI A NUOVO	136.397	104.195
UTILE DEL PERIODO	33.294	43.746
PATRIMONIO NETTO DI GRUPPO	694.461	667.055
PATRIMONIO NETTO DI TERZI	1.404.310	1.366.515
PASSIVO NON CORRENTE	2.625.177	2.450.441
PRESTITI OBBLIGAZIONARI	1.183.072	1.187.750
ALTRI DEBITI FINANZIARI	1.098.048	908.231
ALTRI DEBITI	71	1.212
IMPOSTE DIFFERITE	160.820	149.239
FONDI PER IL PERSONALE	145.948	167.328
FONDI PER RISCHI E ONERI	37.218	36.681
PASSIVO CORRENTE	1.238.982	1.440.663
BANCHE C/C PASSIVI	139.875	271.729
ALTRI DEBITI FINANZIARI	70.378	95.565
DEBITI COMMERCIALI	682.164	749.633
ALTRI DEBITI	285.929	276.273
FONDI PER RISCHI E ONERI	60.636	47.463
PASSIVITÀ DESTINATE ALLA DISMISSIONE	--	36.342
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	5.962.930	5.961.016

GRUPPO COFIDE - CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO

(in migliaia di euro)

	<i>I° semestre 2007</i>	<i>I° semestre 2006</i>
RICAVI COMMERCIALI	2.069.627	2.021.449
VARIAZIONE DELLE RIMANENZE	1.693	(39)
COSTI PER ACQUISTO DI BENI	(1.137.419)	(1.148.869)
COSTI PER SERVIZI	(373.801)	(383.309)
COSTI DEL PERSONALE	(301.961)	(290.012)
ALTRI PROVENTI OPERATIVI	41.444	75.456
ALTRI COSTI OPERATIVI	(40.711)	(41.973)
RETTIFICHE DI VALORE DELLE PARTECIPAZIONI VALUTATE AL PATRIMONIO NETTO	17.145	20.978
AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	(60.613)	(47.863)
UTILE PRIMA DEI COMPONENTI FINANZIARI E DELLE IMPOSTE (E B I T)	215.404	205.818
PROVENTI FINANZIARI	35.635	33.536
ONERI FINANZIARI	(75.599)	(64.077)
DIVIDENDI	2.116	2.956
PROVENTI DA NEGOZIAZIONE TITOLI	55.296	59.420
ONERI DA NEGOZIAZIONE TITOLI	(19.384)	(32.627)
RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE	(7.671)	(13.187)
UTILE PRIMA DELLE IMPOSTE	205.797	191.839
IMPOSTE SUL REDDITO	(75.677)	(67.964)
RISULTATO DOPO LE IMPOSTE DERIVANTE DALLE ATTIVITÀ DI FUNZIONAMENTO	130.120	123.875
UTILE (PERIDITA) DERIVANTE DA ATTIVITÀ DESTINATE ALLA DISMISSIONE	(297)	--
UTILE DEL PERIODO INCLUSA LA QUOTA DI TERZI	129.823	123.875
- UTILE DI TERZI	(96.529)	(94.835)
- UTILE DI GRUPPO	33.294	29.040
UTILE BASE PER AZIONE (in euro)	0,0463	0,0404
UTILE DILUITO PER AZIONE (in euro)	0,0463	0,0404

GRUPPO COFIDE - RENDICONTO FINANZIARIO

(in migliaia di euro)

	<i>1° semestre 2007</i>	<i>1° semestre 2006</i>
ATTIVITÀ OPERATIVA		
UTILE DEL PERIODO INCLUSA LA QUOTA DI TERZI:	129.823	123.875
RETTIFICHE:		
AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	60.613	47.863
QUOTA DEL RISULTATO DELLE SOCIETÀ VALUTATE A PATRIMONIO NETTO	(17.145)	(20.978)
VALUTAZIONE ATTUARIALE PIANI DI STOCK OPTION	4.416	4.166
VARIAZIONE FONDI DEL PERSONALE, FONDI RISCHI ED ONERI	(7.670)	6.275
RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE	7.671	10.873
AUMENTO (DIMINUZIONE) DEI CREDITI DEBITI NON CORRENTI	148.675	6.994
(AUMENTO) DIMINUZIONE DEL CAPITALE CIRCOLANTE NETTO	4.780	(99.238)
ALTRE VARIAZIONI	--	(6.570)
CASH FLOW DELL'ATTIVITÀ OPERATIVA	331.163	73.260
di cui:		
- interessi incassati (pagati)	(24.139)	(18.579)
- pagamenti per imposte sul reddito	(43.467)	(7.364)
ATTIVITÀ DI INVESTIMENTO		
(ACQUISTO) CESSIONE DI TITOLI	(56.147)	(126.790)
ESBORSO NETTO PER ACQUISIZIONI SOCIETARIE	--	(149.195)
INCASSI NETTI PER CESSIONI	--	4.265
ACQUISTO ATTIVO IMMOBILIZZATO	(116.280)	(111.662)
CASH FLOW DELL'ATTIVITÀ DI INVESTIMENTO	(172.427)	(383.382)
ATTIVITÀ DI FINANZIAMENTO		
INCASSI PER AUMENTI DI CAPITALE	42.854	6.766
ALTRE VARIAZIONI DI PATRIMONIO NETTO	16.350	(3.366)
PRESTITI OBBLIGAZIONARI	--	(10.180)
ACCENSIONE/(ESTINZIONE) DI ALTRI DEBITI FINANZIARI	173.050	113.648
Acquisto azioni proprie	(37.451)	(15.030)
DIVIDENDI PAGATI	(85.080)	(72.577)
CASH FLOW DELL'ATTIVITÀ DI FINANZIAMENTO	109.723	19.261
AUMENTO (DIMINUZIONE) DELLE DISPONIBILITÀ LIQUIDE NETTE	268.459	(290.861)
DISPONIBILITÀ LIQUIDE NETTE DI INIZIO PERIODO	199.114	764.972
DISPONIBILITÀ LIQUIDE NETTE DI FINE PERIODO	467.573	474.111

GRUPPO COFIDE - PROSPETTO DELLE VARIAZIONI DEL PATRIMONIO NETTO
CONSOLIDATO

<i>(in migliaia di euro)</i>	<i>Attribuibile agli azionisti della controllante</i>					<i>Terzi</i>	<i>Totale</i>
	<i>Capitale sociale</i>	<i>Riserve</i>	<i>Utili (Perdite) portati a nuovo</i>	<i>Utili (Perdite) dell'esercizio</i>	<i>Totale</i>		
SALDO AL 31 DICEMBRE 2005	359.605	141.831	75.942	39.812	617.190	1.289.387	1.906.577
Aumenti di capitale	--	--	--	--	--	6.766	6.766
Dividendi agli Azionisti	--	--	--	(10.788)	(10.788)	(61.789)	(72.577)
Utili portati a nuovo	--	771	28.253	(29.024)	--	--	--
Valutazione a fair value degli strumenti di copertura	--	86	--	--	86	161	247
Valutazione a fair value dei titoli	--	5.006	--	--	5.006	383	5.389
Riserva di fair value dei titoli rilasciata a conto economico	--	(7.032)	--	--	(7.032)	(5.845)	(12.877)
Valorizzazione opzioni su titoli di società controllate	--	--	--	--	--	(25.473)	(25.473)
Effetti derivanti da variazioni patrimoniali delle società controllate	--	11.418	--	--	11.418	(17.051)	(5.633)
Differenze cambio da conversione	--	(10.119)	--	--	(10.119)	(8.280)	(18.399)
Risultato del periodo	--	--	--	29.040	29.040	94.835	123.875
SALDO AL 30 GIUGNO 2006	359.605	141.961	104.195	29.040	634.801	1.273.094	1.907.895

<i>(in migliaia di euro)</i>	<i>Attribuibile agli azionisti della controllante</i>					<i>Terzi</i>	<i>Totale</i>
	<i>Capitale sociale</i>	<i>Riserve</i>	<i>Utili (Perdite) portati a nuovo</i>	<i>Utili (Perdite) dell'esercizio</i>	<i>Totale</i>		
SALDO AL 31 DICEMBRE 2006	359.605	159.509	104.195	43.746	667.055	1.366.515	2.033.570
Aumenti di capitale	--	--	--	--	--	42.854	42.854
Dividendi agli Azionisti	--	--	--	(10.788)	(10.788)	(74.292)	(85.080)
Utili portati a nuovo	--	756	32.202	(32.958)	--	--	--
Valutazione a fair value degli strumenti di copertura	--	297	--	--	297	540	837
Valutazione a fair value dei titoli	--	8.790	--	--	8.790	12.082	20.872
Riserva di fair value dei titoli rilasciata a conto economico	--	(5.135)	--	--	(5.135)	(5.489)	(10.624)
Valorizzazione opzioni su titoli di società controllate	--	--	--	--	--	--	--
Effetti derivanti da variazioni patrimoniali delle società controllate	--	3.390	--	--	3.390	(33.937)	(30.547)
Differenze cambio da conversione	--	(2.442)	--	--	(2.442)	(492)	(2.934)
Risultato del periodo	--	--	--	33.294	33.294	96.529	129.823
SALDO AL 30 GIUGNO 2007	359.605	165.165	136.397	33.294	694.461	1.404.310	2.098.771

COFIDE S.p.A. - STATO PATRIMONIALE

(in migliaia di euro)

ATTIVO	30.06.2007	31.12.2006
ATTIVO NON CORRENTE	572.736	570.614
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	597	617
INVESTIMENTI IMMOBILIARI	850	850
PARTECIPAZIONI IN IMPRESE CONTROLLATE	571.111	568.777
ALTRE PARTECIPAZIONI	0	193
ALTRI CREDITI	178	177
ATTIVO CORRENTE	169.547	170.714
CREDITI VERSO PARTI CORRELATE	34.646	32.792
ALTRI CREDITI	3.373	2.671
TITOLI	128.664	117.680
DISPONIBILITA' LIQUIDE	2.864	17.571
TOTALE ATTIVO	742.283	741.328
PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	30.06.2007	31.12.2006
PATRIMONIO NETTO	579.923	576.863
CAPITALE SOCIALE	359.605	359.605
RISERVE	173.829	176.600
UTILI (PERDITE) ACCUMULATI	29.114	25.540
UTILE (PERDITA) DEL PERIODO	17.375	15.118
PASSIVO NON CORRENTE	159.774	161.980
ALTRI DEBITI FINANZIARI	149.752	149.718
ALTRI DEBITI	34	34
IMPOSTE DIFFERITE	9.121	11.497
FONDI PER IL PERSONALE	867	731
PASSIVO CORRENTE	2.586	2.485
BANCHE C/C PASSIVI	259	1
ALTRI DEBITI FINANZIARI	125	41
DEBITI COMMERCIALI	227	347
DEBITI VERSO PARTI CORRELATE	260	0
ALTRI DEBITI	1.715	2.096
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	742.283	741.328

COFIDE S.p.A. - CONTO ECONOMICO

(in migliaia di euro)

	I° semestre 2007	I° semestre 2006
RICAVI E PROVENTI DIVERSI	999	926
<i>di cui: ricavi e proventi diversi con parti correlate</i>	980	910
COSTI PER ACQUISTO DI BENI	(41)	(31)
COSTI PER SERVIZI	(1.496)	(1.369)
<i>di cui: costi per servizi da parti correlate</i>	(260)	(260)
COSTI PER IL PERSONALE	(766)	(614)
ALTRI COSTI OPERATIVI	(271)	(264)
AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	(49)	(28)
RISULTATO OPERATIVO	(1.624)	(1.380)
PROVENTI FINANZIARI	1.952	1.035
<i>di cui: proventi finanziari da parti correlate</i>	769	137
ONERI FINANZIARI	(3.720)	(2.236)
DIVIDENDI	21.009	20.895
<i>di cui: dividendi da parti correlate</i>	19.509	19.395
PROVENTI DA NEGOZIAZIONE TITOLI	119	0
ONERI DA NEGOZIAZIONE TITOLI	(226)	(65)
RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	(325)	(133)
UTILE / PERDITA PRIMA DELLE IMPOSTE	17.185	18.116
IMPOSTE SUL REDDITO	190	47
UTILE (PERDITA) DEL PERIODO	17.375	18.163

COFIDE S.p.A. – RENDICONTO FINANZIARIO

(in migliaia di euro)

	I° semestre 2007	I° semestre 2006
ATTIVITÀ OPERATIVA		
UTILE / (PERDITA) DEL PERIODO	17.375	18.163
RETTIFICHE:		
AMMORTAMENTI	49	28
ACCANTONAMENTO AI FONDI DEL PERSONALE AL NETTO DEGLI UTILIZZI	136	31
PERDITE / (PROVENTI) DALLA CESSIONE DI TITOLI CORRENTI	107	65
RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE	325	133
RETTIFICHE DI VALORE DI DERIVATI NON DI COPERTURA	-109	-58
IMPOSTE DIFFERITE ED ANTICIPATE SU VARIAZIONI AL FAIR VALUE	-190	-47
(AUMENTO) DIMINUIZIONE DEL CAPITALE CIRCOLANTE NETTO	-2.797	-33.440
CASH FLOW DELL'ATTIVITÀ OPERATIVA	14.896	-15.125
ATTIVITÀ DI INVESTIMENTO		
VARIAZIONE PARTECIPAZIONI IN SOCIETÀ CONTROLLATE	-2.334	0
VARIAZIONE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	-29	-53
VARIAZIONE ALTRI CREDITI IMMOBILIZZATI	-1	-1
CASH FLOW DELL'ATTIVITÀ DI INVESTIMENTO	-2.364	-54
ATTIVITÀ DI FINANZIAMENTO		
VARIAZIONE ALTRI DEBITI FINANZIARI	227	457
VARIAZIONE NETTA DEI TITOLI CORRENTI	-16.936	2.371
DIVIDENDI PAGATI	-10.788	-10.788
CASH FLOW DELL'ATTIVITÀ DI FINANZIAMENTO	-27.497	-7.960
AUMENTO (DIMINUIZIONE) DELLE DISPONIBILITÀ LIQUIDE NETTE	-14.965	-23.139
DISPONIBILITÀ LIQUIDE NETTE DI INIZIO PERIODO	17.570	32.110
DISPONIBILITÀ LIQUIDE NETTE DI FINE PERIODO	2.605	8.971

COFIDE S.p.A. – VARIAZIONE DEL PATRIMONIO NETTO

(in migliaia di euro)

	<i>Capitale sociale</i>	<i>Riserve</i>	<i>Utili (perdite) accumulati</i>	<i>Utile (perdita) dell'esercizio</i>	<i>Totale</i>
SALDO AL 1° GENNAIO 2006	359.605	172.580	21.675	15.424	569.284
Destinazione risultato esercizio 2005	0	771	3.865	(4.636)	0
Distribuzione agli Azionisti	0	0		(10.788)	(10.788)
Adeguamento titoli al fair value:					
- Variazione riserva	0	5.262	0	0	5.262
- Imposte differite su variazione riserva		(2.013)	0	0	(2.013)
Risultato dell'esercizio 2006	0	0	0	15.118	15.118
SALDO AL 31 DICEMBRE 2006	359.605	176.600	25.540	15.118	576.863
Destinazione risultato esercizio 2006	0	756	3.574	(4.330)	0
Distribuzione agli Azionisti	0	0	0	(10.788)	(10.788)
Adeguamento titoli al fair value:					
- Variazione riserva	0	(5.712)	0	0	(5.712)
- Imposte differite su variazione riserva	0	2.185	0	0	2.185
Risultato del primo semestre 2007	0	0	0	17.375	17.375
SALDO AL 30 GIUGNO 2007	359.605	173.829	29.114	17.375	579.923